

OBČINA PREDDVOR
OBČINSKI SVET

Datum: 25. 3. 2015
Številka: 5-os

Z A P I S N I K
5. (redne) seje Občinskega sveta Občine Preddvor,
z dne 25. 3. 2015 s pričetkom ob 17.00 uri

Prisotni člani OS: Rok Roblek, Ciril Zorman, Darja Delavec, Frančiška Rozman, Primož Bergant, Primož Gregorc, Mirjam Pavlič, Aleš Drekonja, Janez Brolih, Metod Jagodic, Miran Perko

Opravičeno odsotni:

Ostali prisotni: župan Miran Zadnikar, direktor občinske uprave Marko Bohinec, Simona Markič, Miha Vovnik (OU), Mile Špehar (nadzorni odbor), Danica Zavrl Žlebir (novinarka), Peter Muri, Janko Maček (Energetika Preddvor d.o.o.), Tomaž Oblak, Bernarda Eržen Kosmač (ALFA ARS d.o.o.), Tea Dolinar (ravnateljica OŠ Matije Valjavca Preddvor).

Predlagani dnevni red:

1. ugotovitev sklepčnosti;
2. pregled in potrditev zapisnika 4. (redne) seje ter realizacije sklepov;
3. določitev dnevnega reda 5. (redne) seje;
4. Energetika Preddvor – predstavitev delovanja;
5. Odlok o zaključnem računu Občine Preddvor za leto 2014 – skrajšani postopek;
6. Odlok o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami v Občini Preddvor – prva obravnava;
7. Odlok o javni gasilski službi v Občini Preddvor – prva obravnava;
8. Tehnični popravek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja TU-04-Tupaliče - 1. faza – predlog;
9. kadrovske zadeve;
10. delo odborov;
11. vprašanja in pobude.

Ad/1

Ugotovitev sklepčnosti (tč. 1).

Župan ugotovi, da je število članov Občinskega sveta sklepčno, pozdravi goste in prične s sejo.

Ad/2

Pregled in potrditev zapisnika 4. (redne) seje ter realizacija sklepov (tč. 2).

Pripombe na zapisnik :

Janez Brolih povpraša, kdo je lastnik grajskega parka v Preddvoru. V četrtem odstavku 4. točke zapisnika je bilo namreč rečeno, da je park od Zavoda za spomeniško varstvo. Pojasni se, da je park v lasti Občine Preddvor; je pa pod varstvenim Zavoda za spomeniško varstvo.

36. SKLEP

Potrdi se zapisnik 4. (redne) seje ter realizacija sklepov Občinskega sveta Občine Preddvor.

Sklep je bil sprejet soglasno.
(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

Ad/3

Določitev dnevnega reda 5. (redne) seje (tč. 3).

Župan predlaga spremembo dnevnega reda, ker je na sejo povabljenih več gostov. Predlaga, da se točke z gosti obravnavajo prednostno.

Prisotni se strinjajo s predlogom ter sprejemajo naslednji sklep:

37. SKLEP

Potrđi se predlagani dnevni red 5. redne seje Občinskega sveta Občine Preddvor.

Sklep je bil sprejet soglasno.

(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

Ad/8

Tehnični popravek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja TU-04-Tupaliče - 1. faza – predlog (tč. 8 – vrstni red v skladu s spremenjenim dnevnim redom).

Župan predstavi pripravljavca gradiva g. Tomaža Oblaka in mu prepusti besedo.

G. Oblak pove, da je podjetje ALFA ARS d.o.o. pripravilo OPPN TU-04-Tupaliče 1. faza, pri katerem pa je prišlo do tehnične napake in sicer zamenjave tipov objektov A in B v velikosti. S predlaganim popravkom bi to napako odpravili.

Janez Brolih poda pripombo, oziroma opozori na izvoz planiran v prostorskem načrtu za to območje urejanja. Pove, da so prebivalci Tupalič proti vzpostavitvi planiranega izvoza, ki ni dober in da se bodo temu uprli. Pove tudi, da so že v postopku sprejemanja prostorskega akta opozarjali na ta problem. Zanima ga na koga lahko naslovijo pritožbo.

G. Oblak pove, da je ta izvoz izdelan strokovno; naredil ga je strokovnjak za ceste (komunalni inženir). V kolikor bodo potrebna kakršnakoli dodatna pojasnila jih lahko pridejo pojasniti in strokovno utemeljiti odločitve.

V debato se vključi tudi ga. Bernarda Eržen Kosmač in pojasni, da posebnega pravnega sredstva za obnovo (pritožbo) tega postopka ni, saj gre za zakonodajni postopek. Takšne zadeve se morajo sprožiti v postopku javne razgrnitve in javne obravnave. Brolih pripomni, da so že takrat podajali pripombe in da bodo vprašanja in pritožbe naslovili na strokovni kader pripravljavca prostorskega akta.

Župan predlaga sprejetje naslednjega sklepa:

38. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor sprejme Tehnični popravek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja TU-04-Tupaliče-1.faza. (štev. 3505-0001/2013-odl215/15).

Sklep je bil sprejet soglasno.

(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

Ad/4

Energetika Preddvor – predstavitev delovanja (tč. 4).

Župan predstavi gosta g. Petra Murija in Janka Mačka ter v uvodu obširno predstavi zgodovino Energetike Preddvor.

V nadaljevanju Janko Maček predstavi poslovni vidik Energetike Preddvor. Pove, da je na sistem energetike priključenih približno 180 gospodinjstev (115 toplotnih postaj). Število priključkov ostaja praktično nespremenjeno prav tako pa tudi cena dobave energije. Sam obseg prodane energije pa se od leta do leta spreminja pri čemer je trend negativen. Pridobivanje novih odjemalcev toplotne energije je zato ključnega pomena za delovanje Energetike Preddvor.

G. Peter Muri razloži v kašnem stanju je prevzel kotlovnico oziroma, katere spremembe so bile pri tem opravljene. Pove, da je bil zamenjan sistem krmiljenja, ker ta ni zagotavljal pravilnega delovanja. Postavljen je bil tudi električni agregat, ki zagotavlja nemoteno delovanje kotlarne tudi v primeru izpada elektrike. Razloži, da je sitem toplotovoda oziroma celoten sistem kotlarne predimenzioniran in deluje na približno 1/3 predvidenih kapacitet. Posledica tega je, da je kar cca. 30% toplotnih izgub (glede na prodano toplotno energijo). Takšno stanje je ekonomsko nevzdržno ter meni, da bi morala občina sprejeti določene ukrepe in sicer določiti vplivna območja na katerih bi bila prioriteta daljinsko ogrevanje. Se pravi, da občina pripravi ustrezne odloke in pravilnike ter pritegnite večje število uporabnikov.

Miran Perko izpostavi, da pri tem manjka predvsem tržni koncept oziroma pristop, ki je po njegovem mnenju bistvenega pomena pri pridobivanju novih uporabnikov. V kolikor takšnega pristopa ne bo, potem tudi novih strank ne bo in Energetika Preddvor ne bo »preživela«.

Primoža Berganta zanima kakšen je potencial (glede novih uporabnikov) na ožjem območju Preddvora. Janko Maček Pove, da je prvo potrebno ugotoviti kje v Preddvoru se predvidevajo širitve, koliko je predvidenih novih objektov in za katere vrste objektov gre.

ad/Dodatna točka

Predlog novih cen programov v vrtcih (točka vključena po redakciji gradiva; vrstni red v skladu s spremenjenim dnevnim redom)

Ravnateljica Tea Dolinar (OŠ Matije Valjavca Preddvor) pove, da so se 1. 1. 2014 cene v vrtcih dvignile. V lanskem letu pa se je izkazalo, da imajo na določenih področjih rezerve (zmanjšani prispevki za pokojninsko zavarovanje zaposlenih in dva zaposlena sta šla v pokoj), zato predlagajo znižanje cen vrtcev za 2,4% kar znaša cca. 8,00 EUR na otroka mesečno (na letnem nivoju je to pri 130 otrocih približno od 14.500 do 15.000 EUR).

Miran Perko predstavi in obrazloži svoj predlog in sicer predlaga, da se predlog za znižanje cen vrtca zavrne z v predlogu navedenimi obrazložitvami. S strani OS Občine Preddvor in na podlagi odločbe občinske uprave (sklep župana) se oblikuje 3 članska komisija v sestavi: občinski svetnik/ca (predsednik/ca), član/ica NO Občine Preddvor (član/ica) in zunanji sodelavec/ka (član/ica). Naloga komisije je oblikovati pravilnik in bdeti nad porabo sredstev iz naslova pridobljenih sredstev iz razlike v ceni vrtca. Komisija se oblikuje za dobo 1 leta oz. do sprejema novega proračuna. Odobri se tudi povišanje tarifnega razreda za 1 zaposleno.

Mnenje prisotnih je, da oblikovanje oziroma ustanavljanje nove komisije ni potrebno. Poročilo o namenski porabi sredstev naj preverja Občinski svet Občine Preddvor. Odbor za šolstvo, šport in kulturo pa naj določi namen za katerega se bodo sredstva porabila (na podlagi spiska želja, ki ga bodo pripravili svetniki).

Župan predlaga sprejetje naslednjega sklepa:

39. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor zavrne predlog za znižanje cen vrtca z v predlogu navedenimi obrazložitvami in predlaga, da se prihranjena sredstva namensko porabijo. Poročilo o namenski porabi sredstev bo preverjal Občinski svet Občine Preddvor. Odbor za šolstvo, šport in kulturo pa bo določil namen za katerega se bodo prihranjena sredstva porabila (na podlagi spiska želja, ki ga bodo pripravili svetniki).

Sklep je bil sprejet soglasno.

(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

Ad/5

Odlok o zaključnem računu Občine Preddvor za leto 2014 – skrajšani postopek (tč. 5)

Simona Markič predstavi in na kratko obrazloži zaključni račun Občine Preddvor za leto 2014. Pove, da je bila višina realiziranih prihodkov 3.778.529,00 EUR, realizacija odhodkov pa 4.401.398,00 EUR. Glede na povedano proračunski primanjkljaj znaša 622.868,00 EUR. V nadaljevanju S. Markič našteje še realizirane projekte v letu 2014.

Župan odpre razpravo in povpraša po morebitnih vprašanjih.

Ker ni vprašanja župan predlaga sprejetje sklepa:

40. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor sprejme Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Preddvor za leto 2014 po skrajšanem postopku.

Sklep je bil sprejet soglasno.

(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

V tem delu župan predlaga tudi potrditev sklepa glede odpisa neizterljivega dolga v višini 5.885,20 EUR zoper dolžnika Bantale Commerce, trgovsko in storitveno podjetje, d.o.o., Kranj.

Miran Perko pripomni, da je glede na poročilo izvršilnega postopka, ki ga je podala odvetniška družba, mnenja, da niso bila izkoriščena vsa pravna sredstva za izterjavo dolga.

Župan predlaga sprejetje naslednjega sklepa:

41. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor potrjuje predlog odpisa neizterljivega dolga v višini 5.885,20 EUR zoper dolžnika BANTALE COMMERCE, trgovsko in storitveno podjetje, d.o.o., Kranj, Seljakovo naselje 6, 4000 Kranj, ki je bil dne 3. 6. 2010 izbrisan iz sodnega registra po uradni dolžnosti.

Sklep je bil sprejet z 10 glasovi za in 1 proti (Miran Perko).

(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

Ad/6

Odlok o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami v Občini Preddvor – prva obravnava (tč. 6)

Marko Bohinec pove, da gre za enega izmed področnih odlokov s področja sistema zaščite in reševanja. Skladno z Zakonom o lokalni samoupravi in Zakonom o varstvu pred naravnimi nesrečami je občina dolžna sprejeti ta odlok. S tem odlokom je predvsem zagotovljeno varstvo živali, ljudi, premoženja in okolja pred naravnimi in drugimi nesrečami. Gre za sistem odkrivanja, spremljanja in preučevanja nevarnosti in nevarnih nesreč, za preprečevanje nevarnosti, za obveščanje in opazovanje, za službe v sistemu zaščite in reševanja, gasilstva, ind. Predlaga, da odlok v obdobju do druge obravnave, obravnava tudi občinski štab civilne zaščite in Svet za javno varnost v občini.

Župan predlaga sprejetje naslednjega sklepa:

42. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor sprejme Odlok o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami v Občini Preddvor v prvi obravnavi.

Sklep je bil sprejet soglasno.

(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

Ad/7

Odlok o javni gasilski službi v Občini Preddvor – prva obravnava (tč. 7)

Marko Bohinec razloži, da ta odlok konkretizira delovanje gasilske službe v Občini Preddvor, ki je v skladu z zakonom obvezna javna lokalna služba, zato jo je občina dolžna regulirati s svojim odlokom. Pri tem poudari, da občina ne financira gasilskega društva, ampak delovanje gasilske enote znotraj gasilskega društva.

Župan predlaga sprejetje naslednjega sklepa:

43. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor sprejme Odlok o javni gasilski službi v Občini Preddvor v prvi obravnavi.

Sklep je bil sprejet soglasno.

(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

Ad/9

Kadrovske zadeve (tč. 9)

Župan pove, da gre v tej točki zgolj za formalno zadevo potrditve imenovanja članov krajevnih odborov in predlaga sprejetje naslednjega sklepa:

44. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor sprejme Sklep o imenovanju članov Krajevnih odborov (s-os19/2015).

Sklep je bil sprejet soglasno.

(Ob glasovanju so prisotni vsi člani.)

Ad/10

Delo odborov (tč. 10)

Nadzorni odbor

Mile Špehar ne izpostavi nobene posebnosti 1. seje Nadzornega odbora.

Odbor za kmetijstvo in gozdarstvo

Primož Bergant pove, da je konstituiranje odbora potekalo brez posebnosti.

Odbor za premoženjsko pravne zadeve

Janez Brolih predstavi zadeve obravnavane na odboru. Izpostavi predvsem sklep odbora za premoženjsko pravne zadeve, ki Občinskemu svetu predlaga, da Občina Preddvor kupi zemljišča parc. št. 346/1, 1624/8, 344/1 in 344/3, vsa k.o. Breg ob Kokri po ponujeni ceni 40.000,00 EUR, ki bi jih občina uporabila za izgradnjo parkirnih prostorov.

45. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor potrdi sklep Odbora za premoženjsko pravne zadeve Občine Preddvor, da Občina Preddvor kupi zemljišča parc. št. 346/1, 1624/8, 344/1 in 344/3, vsa k.o. Breg ob Kokri po ceni 40.000,00 EUR.

Sklep je bil sprejet soglasno.
(Ob glasovanju so bili prisotni vsi člani.)

Odbor za šolstvo, šport in kulturo

Darja Delavec pove, da je odbor potrdil Strateški načrt Mestne knjižnice Kranj za obdobje 2015 – 2020, ki je po mnenju odbora dober.

Seznanil se je tudi s predlaganimi rešitvami reševanje problema športnega parka Pregrat, ki jih je predstavil svetnik Miran Perko. Splošno mnenje odbora je, da predlogi niso dobri in so v škodo občini.

Nazadnje pa je odbor obravnaval tudi sanacijo športnega igrišča pri šoli v povezavi z obvoznico okoli nje.

Odbor za malo gospodarstvo in turizem

Rok Roblek pove, da se je odbor na konstitutivnem sestanku seznanil z odprtimi zadevami in s stanjem v Turističnem društvu Preddvor.

Pokopališki odbor

Ciril Zorman na kratko obrazloži delo pokopališkega odbora (dela na pokopališkem zidu v Kokri; žarna niša v Kokri; potrebna je nova streha pri vežicah v Preddvoru, ker je trenutna v slabem stanju in zamaka). Pove tudi, da je bil dan predlog, da bi občina odkupila zemljišče pod pokopališčem (v smeri brežine).

KO Bela

Miran Perko pove, da je večina debate potekala v zvezi s kanalizacijo in nekaj zadevami lokalnega pomena.

KO Kokra

Primož Bergant pove, da so se na odboru pogovarjali predvsem o projektu asfaltiranja in sanaciji Kokre po žledu.

KO Potoče

Primož Gregorc pojasni, da je odbor potekal brez posebnosti.

KO Preddvor

Mirjam Pavlič pojasni, da so se vprašanja občanov nanašala predvsem na biomaso, omrežnino, kanalizacijo in druga splošna vprašanja.

KO Tupaliče

Janez Brolih pojasni, da je poleg manjših stvari debata tekla predvsem v zvezi s priklopom dela Tupalič na vodo iz Vodovodne zadruga Preddvor.

Župan predlaga sprejetje naslednjega sklepa:

46. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor se seznani z zapisnikom:

- *Nadzornega odbora*
- *Odbora za kmetijstvo in gozdarstvo*
- *Odbora za premoženjsko pravne zadeve*
- *Odbora za šolstvo, šport in kulturo*
- *Odbor za malo gospodarstvo in turizem*
- *Pokopališkega odbora*
- *Krajevnega odbora Bašelj*
- *Krajevnega odbora Bela*

- *Krajevnege odbora Kokra*
- *Krajevnege odbora Potoče*
- *Krajevnege odbora Preddvor*
- *Krajevnege odbora Tupaliče.*

Sklep je bil sprejet soglasno.
(Ob glasovanju so bili prisotni vsi člani.)

Ad/11

Vprašanja in pobude (tč. 11)

Miran Perko pove, da je most pri »Kračmanu« v zelo slabem stanju in da je potreben popravila, kar je razvidno iz priloženih fotografij. Opozori tudi na usad ceste pri »Janežiču«. Župan pojasni, da sta obe zadevi občini znani in da se že rešujeta.

Miran Perko nadalje predlaga, omejitve hitrosti in sicer na relacijah:

1. Sr. Bela: krožišče – do Ahca (Pernuš) v obe smeri omejitve hitrosti na 30 km/h;
2. Zg. Bela: transformator Boškovi (Žibert) – Špehar in S del vasi od prve hiše do (Boškovi/Špehar) – vsi 3 kraki vhod/izhod na Zg. Belo omejitve hitrosti na 30Km/h;
3. Sp. Bela: glavna cesta – smer proti Čadovljam (do gozda) - v obe smeri omejitve hitrosti na 30 km/h;
4. Zg./Sr. Bela – uvoz gl. cesta pri Grilu (Strle) do mostu pri Žanet (Bukovnik) – prepovedan promet v obe smeri, razen za stanovalce in lastnike parcel na tem odseku (predlogi bodo posredovani v obravnavo Svetu za javno varnost).

V zvezi z reševanjem problematike »Pregrat«, Miran Perko predlaga, da bi se upravljanje Športnega parka Pregrat prepustilo KO Bela oz. KO Bela naj dobi pristojnost za upravljanje s parkom.

Župan pojasni, da v zvezi s to zadevo poteka sodni spor in pove, da bo občinska uprava prvo preverila pravno formalne možnosti za prenos upravljanja na krajevni odbor.

Župan predlaga sprejetje naslednjega sklepa:

47. SKLEP

Občinski svet Občine Preddvor predlaga, da občinska uprava preveri pravno formalne možnosti za prenos upravljanja Športnega parka Pregrat na Krajevni odbor Bela.

Sklep je bil sprejet soglasno.
(Ob glasovanju so bili prisotni vsi člani.)

V nadaljevanju Miran Perko predstavi delo Gradbenega odbora, ki je na prvem sestanku predvsem sprejel poslovnik GO Voke in pregledal stanje Športnega park Voke. Razvije se debata glede dostopa (ceste) do planiranega Športnega parka Voke.

Predsedujoči se prisotnim zahvali za udeležbo in zaključí sejo.

Seja je bila zaključena ob 21.55 uri.

Zapísal:
M. Vovnik

OBČINSKI SVET OBČINE PREDDVOR
Miran Zadnikar
župan