



URADNO GLASILO

OBČINE PREDDVOR

Številka 6

Preddvor, 9. november 2022

LETO XXVIII

17.

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 11/18-ZSPDLSL-1 in 30/18) ter Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 13/18 – UBP 1) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji 30. redni seji dne 26. 10. 2022 sprejel

SKLEP

o določitvi odškodnine za pridobitev služnostne pravice vgraditve komunalnih vodov na nepremičnem premoženju v lasti in upravljanju Občine Preddvor

1. člen

S tem sklepom se določi cenik odškodnin za pridobitev služnostne pravice vgraditve komunalnih vodov na nepremičnem premoženju, ki je v lasti oziroma upravljanju Občine Preddvor, pripravljen na podlagi pisnega poročila sodnega izvedenca in cenilca za gradbeništvo.

2. člen

Odškodnina za ustanovitev služnostne pravice na stavbnih zemljiščih in javnih poteh znaša:

1. skupina:	naselje Preddvor	13,93 €/m ²
2. skupina:	naselja Bašelj, Breg ob Kokri, Hraše pri Preddvoru, Hrib, Mače, Nova vas, Potoče, Spodnja Bela, Srednja Bela, Zgornja Bela, Tupaliče	11,12 €/m ²
3. skupina:	naselji Kokra in Možjanca	10,00 €/m ²

3. člen

Odškodnina za ustanovitev služnostne pravice na ostalih nepremičninah, pri katerih se upošteva raba, kot je določena v uradnih evidencah, znaša:

pašnik	0,53 €/m ²
gozd	0,53 €/m ²
travnik	0,98 €/m ²
sadovnjak	1,03 €/m ²
njiva	1,83 €/m ²
ostalo	0,26 €/m ²

4. člen

Podatki o površini posamezne nepremičnine, ki bo obremenjena s služnostno pravico, se povzamejo iz vloge za sklenitev služnostne pogodbe na zemljišču v lasti Občine Preddvor.

5. člen

Nadomestilo za služnost se obračuna v enkratnem znesku.

6. člen

S tem sklepom se razveljavi Sklep o določitvi odškodnine za pridobitev služnostne pravice vgraditve komunalnih vodov na nepremičnem premoženju v lasti in upravljanju Občine Preddvor, št. s-os038/2019 z dne 19.12.2019.

7. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1.1.2023 dalje do razveljavitve. Sklep št s-os038/19 z dne 09. 12. 2021 preneha veljati z dnevom veljavnosti tega sklepa.

Številka: s-os071/22

Preddvor, 26. oktober 2022

Občina Preddvor

Rok Roblek
župan

18.

Na podlagi 3. odstavka 142. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, 199/21 – ZUreP-3) in 16. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 13/18 – UPB 1) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji 30. redni seji dne 26.10.2022 sprejel

SKLEP

o tehnični posodobitvi Občinskega prostorskega načrta Občine Preddvor – spremembe št. 6

1. člen

S tem sklepom se sprejme tehnična posodobitev prikaza namenske rabe prostora iz grafičnega dela Občinskega prostorskega načrta Občine Preddvor na celotnem območju občine Preddvor.

2. člen

S tehnično posodobitvijo se zagotavlja ažurnost grafičnega dela prostorskega izvedbenega načrta s katastrom nepremičnin. Digitalna vsebina tehnične posodobitve obsega vektorske in rastrske datoteke namenske rabe prostora na podlagi stanja zemljiškokatastrskega načrta (ZK), z dne 26. 5. 2022, v državnem koordinatnem sistemu D96/TM.

3. člen

Tehnična posodobitev je izvedena za prikaz namenske rabe prostora iz grafičnega dela Občinskega prostorskega načrta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/14, 9/18, 10/19, 14/19; v nadaljevanju kot OPN).

4. člen

Grafični prikazi izvedbenega dela kartografskega dela OPN iz (b) točke, (2) odstavka, 4. člena OPN se nadomestijo s tehnično posodobljenimi digitalnimi podatki in kartami iz tehnične posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Preddvor, ki se v zbirki prostorskih aktov vodi z identifikacijsko številko 3196.

5. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor ter velja z dnem objave.

Številka: 007-0002/22s-os074/2022
Preddvor, 26. oktober 2022

Občina Preddvor

Rok Roblek
župan

19.

Na podlagi 37. člena Odloka o pokopališkem redu v Občini Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 9/01) in Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 13/18 – UPB 1) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji 30. redni seji dne 26. 10. 2022 sprejel

SKLEP
o določitvi cen storitev na pokopališčih v Občini Preddvor

1. člen

Letna najemnina za grobove na pokopališčih v Občini Preddvor znaša:

STORITEV	CENA Z DDV v EUR
Najemnina za enojni grob	19,56
Najemnina za žarni grob	19,41
Najemnina za enojni grob in pol	29,34
Najemnina za dvojni grob	38,27
Najemnina za trojni grob	56,98
Najemnina za četverni grob	75,66
Taksa za nov enojni in žarni grob	46,54
Taksa za nov dvojni grob	93,04

2. člen

Cena za opravljene storitve na pokopališčih v Občini Preddvor znaša:

STORITEV	CENA Z DDV v EUR
Raztros pepela – 1xstrošek	92,45
Najemnina mrliške vežice in kuhinja – dnevno	29,83

Plačilo pogrebne pristojbine za izvedbo pogreba	22,66
Taksa ob postavitvi spomenika	38,64
Najemnina poslovična avla+sanitarije-dnevno	23,85
Najem vežic se zaračunava po sistemu 1 (en) dan najema je vsak začetni dan.	

3. člen

S tem sklepom se razveljavi Sklep o določitvi cen storitev na pokopališčih v Občini Preddvor, št. s-os056/2021 z dne 9. 12. 2021 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 12/21).

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 01. 01. 2023 dalje do spremembe.

Številka: s-os075/2021
Preddvor, 26. oktober 2022

Občina Preddvor

Rok Roblek
župan

20.

Na podlagi 5. člena Pravilnika o načinu oddajanja prostorov Doma krajanov v Preddvoru v uporabo (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 04/03) in 16. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 13/18 - UPB 1) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji 30. redni seji dne 26. 10. 2022 sprejel

SKLEP
o določitvi cen najema prostorov v Domu krajanov v Preddvoru

1. člen

Cena najemnine prostorov v Domu krajanov v Preddvoru brez davka na dodano vrednost znaša:

STORITEV	DOMAČI	TUJI
	CENA/URO	CENA/URO
Najemnina za sejno sobo	6,95 EUR	10,43 EUR
Najemnina za dvorano	17,35 EUR	26,01 EUR

2. člen

Vsaka začetna ura najema se šteje za polno uro najema.

3. člen

Uporaba prostorov je določena v Pravilniku o upravljanju in načinu oddajanja prostorov Doma krajanov v Preddvoru v uporabo (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 4/03).

4. člen

Sklep o določitvi cen najema prostorov v Domu krajanov v Preddvoru, št. s-os59/2021 z dne 9. 12. 2021 preneha veljati z 31. 12. 2022.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1. 1. 2023 dalje do preklica.

Številka: s-os073/2022
Preddvor, 26. oktober 2022

Občina Preddvor

Rok Roblek
župan

21.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF, 11/18-ZSPDLS-1 in 30/18) in Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 13/18 – UPB 1) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji 30. redni seji dne 26. 10. 2022 sprejel

S K L E P**o ceni zakupa in najema zemljišč v lasti Občine Preddvor**

1. člen

S tem sklepom se določa:

1. Cena zakupnine za kmetijsko rabo zemljišč, ki znaša 175,12 EUR/ha.
2. Cenik najemnin za nekmetijsko rabo, ki znaša

NAMEN UPORABE	MINIMALNA LETNA NAJEMNINA
Funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica)	0,64 EUR/m ²
Funkcionalno zemljišče k poslovnemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica)	1,22 EUR/m ²
Funkcionalno zemljišče k objektu (pozidana zemljišča)	1,16 €/m ² /mesec

3. Cena najemnine za občinska parkirna mesta

OSEBE	MINIMALNA LETNA NAJEMNINA
Fizične osebe	61,31 EUR na parkirno mesto
Pravne osebe	122,64 EUR na parkirno mesto

Vrednost zakupa oziroma najema za posamezno zemljišče iz prejšnjega odstavka ne more biti manjša od 20,00 EUR.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1. 1. 2023 dalje do razveljavitve. Sklep o ceni zakupa in najema zemljišč v lasti Občine Preddvor, št. s-os060/21 z dne 03. 08. 2022 preneha veljati z 31. 12. 2022.

Številka: Sos070/22
Preddvor, 26. oktober 2022

Občina Preddvor

Rok Roblek
župan

22.

Na podlagi 5. člena Pravilnika o načinu oddajanja šolskih prostorov v uporabo (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 16/2019) in 16. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 13/18-UPB) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji 30. seji dne 26. 10. 2022 sprejel

SKLEP**o določitvi uporabnine šolskih prostorov**

1. člen

Uporabnina prostorov v objektu matične Osnovne šole Matija Valjavca Preddvor brez davka na dodano vrednost znaša:

Prostor	Cena na uro (v EUR)
Telovadnica	20,00
Učilnica	8,00
Specialna učilnica	16,00
Avla	11,00
Avla 1. triade	5,00

2. člen

Najemnina vključuje materialne stroške kot so: elektrika, voda, čiščenje, ogrevanje, vzdrževanja itd. in sicer v naslednjih zneskih:

Prostor	Cena stroška na uro (v EUR)
Telovadnica	3,55
Učilnica	2,14
Specialna učilnica	2,14
Avla	2,14
Avla 1. triade	2,14

3. člen

Vsaka začeta ura uporabe se šteje za polno uro uporabe.

4. člen

Uporaba prostorov je določena v Pravilniku o načinu oddajanja šolskih prostorov v uporabo (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 16/2019).

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1. 1. 2023 dalje do spremembe.

Številka: 007-0007/19-os061/22
Preddvor, 26. oktober 2022

Občina Preddvor

Rok Roblek
župan