

Na podlagi 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40-12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOPA, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US) in 16 člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor št. 13/18 – UBP) je Občinski svet Občine Preddvor na seji dne _____ sprejel

OD LOK

o taksi na neizkoriščena stavbna zemljišča v Občini Preddvor

1. člen (vsebina)

S tem odlokom se določijo:

- območja plačevanja takse na neizkoriščeno stavbno zemljišče,
- površine upoštevane za izračun takse na neizkoriščeno stavbno zemljišče in
- način odmere takse na neizkoriščeno stavbno zemljišče.

2. člen

(območje plačevanja takse na neizkoriščeno stavbno zemljišče)

(1) Območja, na katerih se plačuje taksa na neizkoriščeno stavbno zemljišče v Občini Preddvor so:

a) nepozidana stavbna zemljišča (opisno sklicevanje na elemente iz OPN), ki so grafično določena v prilogi tega odloka.

(2) Območja iz prejšnjega odstavka so grafično določena na parcelo natančno in so sestavni del tega odloka.

3. člen

(neizkoriščena stavbna zemljišča)

(1) Za neizkoriščena stavbna zemljišča po tem odloku, se štejejo tista zemljišča, ki se nahajajo v območju plačevanja takse na neizkoriščeno stavbno zemljišče iz prejšnjega člena in izpolnjujejo ostala merila, kot jih določa predpis o urejanju prostora.

(2) Izpolnjevanje meril za neizkoriščeno stavbno zemljišče se ugotovi z odločbo o odmeri takse na neizkoriščeno stavbno zemljišče.

4. člen

(določitev površine neizkoriščenega stavbnega zemljišča)

(1) Površina neizkoriščenega stavbnega zemljišča se določi kot površina parcele, površina dela parcele ali vsote površin več parcel ali delov parcel.

(2) Podatki o površini parcele se pridobijo iz katastra nepremičnin.

(3) Če neizkoriščeno stavbno zemljišče predstavlja le del parcele, se površina določi grafično na podlagi grafičnih podlag določenih v drugem odstavku 2. člena tega odloka.

5. člen

(izračun in plačilo takse na neizkoriščeno stavbno zemljišče)

(1) Višina takse na neizkoriščeno stavbno zemljišče se izračuna kot produkt vrednosti takse določene v predpisu o urejanju prostora in površine neizkoriščenega stavbnega zemljišča.

(2) Taksa na neizkoriščeno stavbno zemljišče se odmeri z odločbo po uradni dolžnosti, najkasneje do 31. marca za preteklo leto.

6. člen
(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne 1. januarja 2025.

Številka zadeve:
Datum:

Župan Občine Preddvor
Rok Roblek





