



# URADNO GLASILO

## OBČINE PREDDVOR

Številka 7

Preddvor, 24. junij 2015

LETO XXI

### 14.

\*\*\*

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96, 18/98 in 36/00 in 127/06), 19. člena Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 2/04 in 57/12) in 16. člena Statuta Občine Preddvor (8/09 in 11/11) je Občinski svet Občine Preddvor na 6. redni seji, dne 20.5.2015, sprejel

#### **ODLOK** o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju Zavoda za turizem Preddvor v Javni zavod Zavod za turizem Preddvor

#### 1. člen

Spremeni se naslov Odloka o preoblikovanju Zavoda za turizem Preddvor v Javni zavod Zavod za turizem Preddvor (v nadaljevanju Odlok), tako da se pravilno glasi:

"Odlok o preoblikovanju Zavoda za turizem Preddvor v Javni zavod za turizem Preddvor".

#### 2. člen

Spremeni se prvi odstavek 2. člena Odloka, tako da se pravilno glasi:

"S tem odlokom se Zavod za turizem Preddvor preoblikuje v Javni zavod za turizem Preddvor (v nadaljevanju: zavod)".

#### 3. člen

(1) Spremeni se drugi odstavek 3. člena Odloka, tako da se glasi:

"Ime zavoda: Javni zavod za turizem Preddvor".

(2) Spremeni se tretji odstavek 3. člena Odloka, tako da se glasi:

"Skrajšano ime zavoda: ZT Preddvor".

#### 4. člen

Spremeni in dopolni se 5. odstavek 12. člena Odloka, tako da se sedaj glasi:

"(5) V primeru predčasne razrešitve člana ali predčasnega prenehanja mandata zaradi poteka mandata v občinskem svetu, se za čas do izteka mandata imenuje oziroma izvoli nov član po istem postopku, kot je bil imenovan oziroma izvoljen razrešeni član oziroma član, ki mu je predhodno prenehal mandat."

#### 5. člen

Dopolni se 19. člen Odloka, tako da se doda 10. alineja, ki se glasi:

- "če ob prijavi na delovno mesto poda neresnične podatke."

#### 6. člen

(prehodne in končne določbe)

(1) Pogodba o poslovanju ZT je veljavna do njenega preklica.

(2) Ta odlok se objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor in začne veljati petnajsti dan po objavi, uporablja pa se od 1.2.2015 dalje.

Številka: 410-0009/2008-odl21  
Preddvor, 20. maj 2015

Občina Preddvor

Miran Zadnikar  
župan

### 15.

\*\*\*

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-ZUPUDPP-popr., 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl.US: U-I-43/13-8, 76/14 – odl. US in 14/15– ZUUJFO) in 16. člena Statuta Občine Preddvor (UGOP, št. 8/09, 1/11) župan Občine Preddvor sprejema

#### **S K L E P** o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP z oznako PR 37 - športnorekreacijsko območje

#### 1. člen

(predmet sklepa)

(1) S tem sklepom se začne postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP z oznako PR 37 – športnorekreacijsko območje (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

(2) Vsebinska sklepa:

- ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN,
- pravna podlaga za pripravo OPPN,
- območje OPPN in program,
- način pridobitve strokovnih rešitev,
- roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz,
- navedba nosilcev urejanja prostora ter obveznosti.

## 2. člen

*(ocena stanja in razlogi za pripravo)*

(1) Občina Preddvor je v septembru 2014 sprejela nov Občinski prostorski načrt – OPN Občine Preddvor (UGOP, št. 08/14; v nadaljnjem besedilu: OPN). Obravnavano območje je v OPN opredeljeno kot stavbno zemljišče z enoto urejanja prostora (EUP) z oznako PR 37, ki je namenjeno površinam za oddih, rekreacijo in šport.

(2) Prednostna usmeritev prostorskega razvoja v občini Preddvor je razvoj turističnih in športnorekreacijskih dejavnosti. Z namenom realizacije območja je občina pristopila k izdelavi OPPN, ki bo določil prostorske izvedbene pogoje za ureditev športnorekreacijskega centra. OPPN bo podlaga za izdajo gradbenih dovoljenj za gradnjo objektov.

## 3. člen

*(pravna podlaga)*

Pravna podlaga za pripravo OPPN je :

- 57. člena ZPNačrt – Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-ZUPUDPP-popr., 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl.US: U-I-43/13-8, 76/14 – odl. US in 14/15– ZUUJFO),
- 91. člen in 100. člen Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 08/14).

## 4. člen

*(območje urejanja in program)*

(1) Območje OPPN sovпада z EUP z oznako PR 37, določeno v OPN, in obsega zemljišča s parcelnimi številkami 394/2 – del, 525 – del, 526/1 – del, 526/47, 526/48, 526/51, 526/52, 526/53, 526/54, 526/55, 526/56, 526/57, 526/58, 526/59, 526/60, 526/61, 526/62, 526/63, 526/64, 526/65, 526/66 – del, 526/67 in 1648/4 – del v katastrski občini (2083) Breg ob Kokri. Površina območja znaša okvirno 4,5 ha.

(2) Obravnavano območje leži v nižinskem delu Brezjanske ravnine, na severnem delu urbanističnega načrta Preddvor. Območje na severu meji na kmetijske in gozdne površine, na zahodu na gozdne površine, na vzhodu na vodotok Suha, na jugu na stavbna zemljišča stanovanjske namembnosti, zelenih površin in površin za izobraževanje. Med obstoječo poselitvijo in športnorekreacijskim območjem je načrtovana nova obvozna cesta.

(3) Območje EUP PR 37 je v OPN namenjeno površinam za oddih, rekreacijo in šport (podrobnejša namenska raba ZS).

(4) Usmeritve za izdelavo OPPN za območje EUP PR 37 so podane v 100. členu Odloka o IPN.

## 5. člen

*(način pridobitve strokovnih rešitev)*

(1) Strokovne rešitve OPPN temeljijo na prikazu stanja prostora, OPN, izdelanih strokovnih podlagah za OPN in investicijskih namer športnega društva Preddvor in Občine.

(2) Za predmetno območje (OPPN), za potrebe načrtovanja, naročnik (občina) pridobi geodetski načrt obstoječega stanja v ustreznem merilu v skladu z veljavno zakonodajo.

(3) Izdelava dodatnih strokovnih podlag, če to izhaja iz smernic nosilcev urejanja prostora, se določi med postopkom priprave OPPN, pridobi jih naročnik (Občina

Preddvor).

## 6. člen

*(roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)*

(1) OPPN se izdelava po naslednjem okvirnem terminskem planu:

- sklep o začetku priprave
- izdelava osnutka OPPN v 30 dneh od potrditve delovnega osnutka
- pridobivanje smernic nosilcev urejanja prostora in odločbe o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje 30 dni
- izdelava dopoljenega osnutka OPPN in priprava gradiva za javno razgrnitev 30 dni
- javna razgrnitev in javna obravnava dopoljenega osnutka OPPN 30 dni
- priprava stališč do pripomb in predlogov javnosti na dopoljeni osnutek OPPN 15 dni
- izdelava predloga OPPN 30 dni
- pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora 30 dni
- priprava usklajenega predloga OPPN 20 dni
- priprava končnega dokumenta 10 dni

(2) V primeru, da bo potrebna izvedba celovite presoje vplivov na okolje, bo le-ta potekala sočasno z izdelavo OPPN, zgoraj navedeni roki izdelave pa se bodo ustrezno prilagodili.

## 7. člen

*(nosilci urejanja prostora)*

(1) Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave OPPN predložijo smernice za načrtovanje in mnenja glede načrtovanih prostorskih ureditev iz svoje pristojnosti:

1. Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami
2. Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje
3. Republika Slovenija, Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino
4. Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Kranj
5. Občina Preddvor, Oddelek za okolje, prostor in lokalne javne službe
6. Vodovodna zadruga Preddvor, z.b.o.
7. KOMUNALA KRANJ, javno podjetje, d.o.o., Področje odvajanja odpadnih voda
8. KOMUNALA KRANJ, javno podjetje, d.o.o., Področje oskrbe z vodo
9. Elektro Gorenjska, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
10. Telekom Slovenije, d.d., Center za dostopovna omrežja Ljubljana – Kranj
11. Energetika Preddvor d.o.o.

(2) Drugi udeleženci v postopku priprave:

12. Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje

(3) V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave dokumenta izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

## 8. člen

*(obveznost v zvezi s financiranjem OPPN)*

(1) Finančna sredstva za pripravo OPPN in vseh potrebnih strokovnih podlag zagotovi Občina Preddvor.

(2) Sredstva za izvedbo naloge bodo zagotovljena v letu 2015 in 2016, v proračunu Občine Preddvor na proračunski postavki 61004-402999.

(3) Občina za izdelavo OPPN in strokovnih podlag sklene pogodbe z izvajalci, ki izpolnjujejo zakonite pogoje za izdelavo. Občina Preddvor kot pripravljavec zagotovi kadre za vodenje postopka izdelave prostorskega akta.

9. člen

*(uveljavitev sklepa)*

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor in na spletnih straneh Občine Preddvor.

Številka: 3505-0006/2015-s26/15  
Preddvor, 15. junij 2015

Občina Preddvor

Miran Zadnikar  
župan