



**OBČINA PREDDVOR**  
**OBČINSKA UPRAVA**  
Dvorski trg 10, 4205 Preddvor

**P O B U D A**  
**za spremembo namenske rabe prostora**

**VLAGATELJ**

PRIIMEK IN IME: \_\_\_\_\_

NASLOV: \_\_\_\_\_

TELEFON: \_\_\_\_\_

**PODATKI O ZEMLJIŠČU**

LASTNIK: \_\_\_\_\_

PARC. ŠT.: \_\_\_\_\_ K.O.: \_\_\_\_\_

PARC. ŠT.: \_\_\_\_\_ K.O.: \_\_\_\_\_

**PREDLAGANA SPREMEMBA (OBKROŽI)**

1. iz nezazidljivega v zazidljivo zemljišče
2. Iz zazidljivega v nezazidljivo zemljišče (npr. kmetijsko...)
3. drugo (NAVEDI) \_\_\_\_\_

**ŽELIM MOŽNOST POSTAVITVE NASLEDNJE VRSTE OBJEKTA (OBKROŽI)**

1 enostanovanjska stavba

6 pomožni objekti

2 večstanovanjska stavba

7 industrija, skladišča

3 gostinska stavba

8 trgovine, storitve, obrt

4 postaje, terminali

9 splošni družbeni pomen

5 uprava, pisarne

10 drugo \_\_\_\_\_

## PODROBNEJŠA OBRAZLOŽITEV POBUDE

---

---

---

---

### OBSTOJEČA INFRASTRUKTURA NA ZEMLJIŠČU (OBKROŽI)

- |                                                  |                                        |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1 vodovod               | <input type="checkbox"/> 5 telefon     |
| <input type="checkbox"/> 2 kanalizacija          | <input type="checkbox"/> 6 toplovod    |
| <input type="checkbox"/> 3 dostop na javno cesto | <input type="checkbox"/> 7 kabelska TV |
| <input type="checkbox"/> 4 elektro omrežje       | <input type="checkbox"/> 8 drugo _____ |

### SEZNAM PRILOG K POBUDI (OBKROŽI)

- 1 Dokazilo o stvarni pravici razpolaganja z zemljišči in soglasje lastnika, če vlagatelj ni lastnik (izpis iz Zemljiške knjige),
- 2 Kopija katastrskega načrta in posestni list za zemljišče (pravno veljavno stanje)
- 3 Fotokopija dokumenta, na podlagi katerega je bil obstoječi objekt zgrajen (gradbeno dovoljenje, priglasitev del, lokacijska informacija, za objekte zgrajene pred letom 1967 – aerofoto posnetek obstoječega objekta pred letom 1967, fotodokumentacija...), oziroma Fotokopija odločbe o določitvi gradbene parcele (funkcionalnega zemljišča) in odločbe o parcelaciji gradbene parcele, za vse objekte, ki jim je bila gradbena parcela določena v posebnem postopku
- 4 Kopija katastrskega načrta z vrisanim območjem spremembe
- 5 Idejne rešitve prostorskih ureditev oziroma gradnje objektov na predlaganem območju (predviden objekt, gradbena parcela predvidenega objekta, dostop do javne ceste, priključki na javno gospodarsko infrastrukturo, druge ureditve)
- 6 Drugo: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da so navedeni podatki resnični. Seznanjen sem, da bo pobuda obravnavana pri pripravi prostorskega akta in da bom o stališčih in sprejemu prostorskega akta seznanjen na način kot ga določa veljavna prostorska zakonodaja.

Preddvor, \_\_\_\_\_

Podpis vlagatelja-ice: \_\_\_\_\_