



URADNO GLASILO

OBČINE PREDDVOR

Številka 14

Preddvor, 5. december 2012

LETO XVIII

21.

Na podlagi 103. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12) in Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/09, 1/11) je Občinski svet Občine Preddvor na 18. seji dne 21.11.2012 sprejel

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi Odloka o kategorizaciji občinskih cest v občini Preddvor

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o kategorizaciji občinskih cest v občini Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 4/09).

2. člen

V 3. členu tabele »Lokalne ceste (LC) med naselji v Občini Preddvor in ceste med naselji v Občini Preddvor in naselji v sosednjih občinah se:

- pod zaporedno številko 7 zapis »1.066« nadomesti z »1.078«,
- pod zaporedno številko 15 zapis »2.164« nadomesti z »2.338«,
- v zadnji vrstici tabele zapis »33.919« nadomesti z »34.105«.

3. člen

V 5. členu tabele »Javne poti (JP) v naseljih in med naselji se:

- pod zaporedno številko 22 zapis »84« nadomesti z »90«,
- pod zaporedno številko 36 briše celotni zapis,
- pod zaporedno številko 83 zapis »2290« nadomesti z »2.259«,
- pod zaporedno številko 84.1 doda naslednji zapis:

84.1	826693	826691	Kokra odcep Polane	HŠ-9m	574	V	0
------	--------	--------	--------------------	-------	-----	---	---

- pod zaporedno številko 84.1 doda naslednji zapis:

84.2	826694	826693	Kokra odcep Polane	HŠ-9a	131	V	0
------	--------	--------	--------------------	-------	-----	---	---

- v zadnji vrstici tabele zapis »41.550« nadomesti z »41.718«.

4. člen

H kategorizaciji občinskih cest, določenih s tem odlokom, je bilo v skladu z določbo 18. člena Uredbe o merilih za kategorizacijo javnih cest (Uradni list RS, št. 49/97, 113/09) pridobljeno soglasje Direkcije Republike Slovenije za ceste številka 37162-3/2012-301 z dne 12.11.2012.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor.

Številka: 371-0003/11-odl194/12
Preddvor, 21. november 2012

Občina Preddvor

Miran Zadnikar
župan

22.

Na podlagi 57 in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08, 108/09, 57/12), Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij Preddvor, Tupaliče, Potoče in Breg ob Kokri, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Jezersko, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Dobrave, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za kranjsko in sorško polje ter Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Krvavec (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 5/2006, 4/2007-popr., 10/2008-popr., 1/2009-obvezna razlaga, 5/09-popr., 1/2011 teh.popr., 6/2012-teh.popr., 9/12) in Statuta občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/09, 01/11), je Svet občine Preddvor na 16. seji dne 19.9.2012, sprejel

ODLOK

**o spremembah in dopolnitvah
Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij Preddvor, Tupaliče, Potoče in Breg ob Kokri, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Jezersko, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Dobrave, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za kranjsko in sorško polje ter Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Krvavec**

1. člen

(predmet odloka)

(1) S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij Preddvor, Tupaliče, Potoče in Breg ob Kokri, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Jezersko, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Dobrave, Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za kranjsko in sorško polje ter Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Krvavec (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 5/06, 6/12) - v nadaljevanju PUP.

(2) Spremembe in dopolnitve PUP se nanašajo na besedilni del odloka.

2. člen

(vsebina odloka)

(1) V PUP se v 37. členu doda nov odstavek »3.7. Srednja Bela SR-S13«, ki se glasi: »Na zemljiščih s parcelno št. 1682/19, 1682/20, 1080/4, 1080/5, 1080/9, 1080/10 in 1084/2 k.o. Bela (znotraj morfološke enote Srednja Bela SR-S13) se dovoljuje sprememba namembnosti poslovno stanovanjske stavbe v večstanovanjsko stavbo pod naslednjimi pogoji:

- tipologija zazidave:	večstanovanjska stavba z do 11 stanovanji;
- lega objekta:	najbolj izpostavljeni del objekta (stavba nad in pod zemljo, balkon, streha, stopnišče) lahko sega do parcelne meje;
- tloris objekta:	enoten ali sestavljen, razmerje stranic ni predpisano;
- faktor zazidanosti:	max. 0,40;
- zelenih površin:	min. 10% zemljiške parcele;
- gabariti objekta:	do 2K+P+2+M;
- oblikovanje strehe:	naklon 32-40°, sleme vzporedno z daljšo stranico, simetrična, lahko sestavljena, kritina v strukturi malih strešnikov, sive ali rdeče barve, frčade ne smejo segati preko slemena in se na južni strani objekta, kjer niso vidne z javnih površin, izvedejo glede na potrebe in v skladu s funkcionalno zasnovo tlorisa mansarde
- fasada:	omet svetlih pastelnih barv, leseni opaži v vertikalni smeri;
- parkiranje:	vsaj 1,5PM/na stanovanjsko enoto + 1 PM za invalida/10 stanovanj

3. člen

(velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih in tehničnih rešitev)

Pri realizaciji predvidenih ureditev so dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, komunalnih, geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer izkažejo rešitve, ki so primernejše z tehničnega, okoljevarstvenega ali prostorskega vidika. Navedena odstopanja so dovoljena le, če z njimi soglašajo pristojni upravljavci/soglasodajalci.

Tlorisni in višinski gabariti načrtovanih objektov lahko odstopajo do $\pm 5\%$ v vse smeri, pod pogojem da skrajna točka objekta ne sega čez parcelno mejo.

4. člen

(vpogled odloka)

Spremembe in dopolnitve PUP so na vpogled na Občini Preddvor in Upravni enoti Kranj.

5. člen

(veljavnost odloka)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor.

Številka: 35000-0001/05-od190/12
Preddvor, 19. september 2012

Občina Preddvor

Miran Zadnikar
župan