



URADNO GLASILO

OBČINE PREDDVOR

Številka 9

Preddvor, 20. december 2007

LETO XIII

32.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/2005 – ZLS-UPB1), 3. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/2006 – ZFO-1), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02 in 56/02 in 110/02-ZDT-B), Uredbe o podlagah in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna (Uradni list RS, št. 45/02), Pravilnika o programski klasifikaciji izdatkov občinskih proračunov (Uradni list RS, št. 57/05 in 88/05-popr.) in 15. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 2/99) je Občinski svet Občine Preddvor na 11. seji dne 13.12.2007 sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka proračunu Občine Preddvor za leto 2007

1. člen

S tem odlokom se določajo spremembe Odloka o proračunu Občine Preddvor za leto 2007 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 07/07, 27. september 2007; v nadaljevanju: odlok).

2. člen

Spreminja se 3. člen v celoti, tako da se glasi: »Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV v € skupina/podskupina kontov proračun leta 2007

I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74) 2.781.877

TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.040.807
70 DAVČNI PRIHODKI	1.967.669
700 Davki na dohodek in dobiček	1.621.052
703 Davki na premoženje	248.070
704 Domači davki na blago in storitve	98.547
706 Drugi davki	0
71 NEDAČNI PRIHODKI	73.138
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	40.102
711 Takse in pristojbine	6.677
712 Denarne kazni	0
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	11.359
714 Drugi nedavčni prihodki	15.000
72 KAPITALSKI PRIHODKI	475.863
720 Prihodki od prodaje osnov. sredstev	475.863
721 Prihodki od prodaje zalog	0
722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	0

73 PREJETE DONACIJE 0
730 Prejete donacije iz domačih virov 0

74 TRANSFERNI PRIHODKI 265.207
740 Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij 265.207

II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43) 2.271.492

40 TEKOČI ODHODKI 819.202
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim 139.157
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost 21.606
402 Izdatki za blago in storitve 639.077
403 Plačila domačih obresti 0
409 Rezerve 19.362

41 TEKOČI TRANSFERI 605.062
410 Subvencije 14.605
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom 360.482
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam 99.320
413 Drugi tekoči domači transferi 130.655
414 Tekoči transferi v tujino 0

42 INVESTICIJSKI ODHODKI 614.680
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev 614.680

43 INVESTICIJSKI TRANSFERI 232.548
430 Investicijski transferi 232.548

III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK /PRIMANJKLJAJ (I.-II.) 510.385

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB v € skupina/podskupina kontov proračun leta 2007

IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752) 5.690

75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL 5.690
750 Prejeta vračila danih posojil 5.690
751 Prodaja kapitalskih deležev 0
752 Kupnine iz naslova privatizacije 0

V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442) 0

44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV 0
440 Dana posojila 0
441 Povečanje kapitalskih deležev 0
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije 0

VI. PREJETA - DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.) 5.690

C. RAČUN FINANCIRANJA		V €
skupina/podskupina kontov		proračun leta 2007
VII. ZADOLŽEVANJE (500)		0
50 ZADOLŽEVANJE		0
500 Domače zadolževanje		0
VIII ODPLAČILA DOLGA		0
55 ODPLAČILA DOLGA		0
550 Odplačila domačega dolga		0
IX. SPREMEMBA STANJA NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)		516.075
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.-IX.)		-516.075
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.)		-510.385

Presežki prihodkov nad odhodki ostanejo na računih in se prenesejo v leto 2008.

Natančnejši pregled prihodkov in odhodkov po funkcionalnih področjih proračunske porabe in po institucionalnih uporabnikih je razviden iz preglednic, ki so sestavni del tega odloka.

3. člen

Ostali členi odloka ostanejo nespremenjeni in v veljavi.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor.

Številka: odl141/07
Preddvor, 13. december 2007

Občina Preddvor

Miran Zadnikar
župan

33.

Občinski svet občine Preddvor je na podlagi 74. in 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja zemljišč za gradnjo (Uradni list RS, št. 80/07), 7. člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07) in Statuta občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 2/99) na 11. seji, dne 13.12.2007 sprejel naslednji

ODLOK

o programu opremljanja stavbnih zemljišč za opremljanje naselja Bašelj s kanalizacijo

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč za opremljanje naselja Bašelj s kanalizacijo (v nadaljevanju: program opremljanja), ki ga je izdelal Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova 64, Ljubljana, št. projekta 6398.

2. člen

Program opremljanja je podlaga za odmero komunalnega prispevka za kanalizacijsko omrežje.

3. člen

Sestavni deli Programa opremljanja so:

- besedilo odloka;
- izračun skupnih in obračunskih stroškov opremljanja;
- preračun obračunskih stroškov na m² parcele oziroma na m² neto tlorisne površine objekta;
- podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka;
- roki za gradnjo in rekonstrukcijo komunalne opreme;
- grafični prikaz obravnavane komunalne opreme;
- grafični izris obračunskega območja.

4. člen

V tem odloku uporabljeni pojmi imajo naslednji pomen:

1. Komunalna oprema so objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja.
2. Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanca ali zavezanec (v nadaljnjem besedilu: zavezanec) plača Občini Preddvor.
3. Obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme, oziroma območje njene uporabe.
4. Skupni stroški obsegajo vse stroške, ki so povezani s projektiranjem in gradnjo posamezne vrste komunalne opreme na obračunskem območju.
5. Obračunski stroški so tisti del skupnih stroškov, ki se financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bodo bremenili določljive zavezance.
6. Za parcelo se šteje zemljiška parcela ali njen del, na kateri je možno graditi objekt ali je objekt že zgrajen, in za katerega mora zavezanec plačati komunalni prispevek. Za parcelo se šteje tudi gradbena parcela iz veljavnih prostorskih aktov.
7. Neto tlorisna površina je seštevek vseh tlorisnih površin objekta in se izračuna po standardu SIST ISO 9836.

II. OBRAVNAVANA KOMUNALNA OPREMA

5. člen

(1) Program opremljanja obravnava naslednjo komunalno opremo v naselju Bašelj:

- obstoječe javno kanalizacijsko omrežje in čistilno napravo;
- načrtovano javno kanalizacijsko omrežje.

Priključki stavb na javno kanalizacijsko omrežje v programu opremljanja niso obravnavani.

Prikaz obstoječe in predvidene komunalne opreme je razviden v programu opremljanja.

6. člen

Roki za gradnjo kanalizacijskega omrežja in priključevanje na kanalizacijsko omrežje so:

- priključitev na že zgrajeno kanalizacijsko omrežje v letu 2008;
- dograditev kanalizacijskega sistema in priključevanje zaključeno do leta 2015.

III. OBRAČUNSKA OBMOČJA

7. člen

Obračunsko območje je na vpogled v grafičnem izrisu v programu opremljanja in zajema vse parcele v naselju Bašelj.

IV. SKUPNI IN OBRAČUNSKI STROŠKI OPREMLJANJA

8. člen

Skupni stroški opremljanja so:

KOMUNALNA OPREMA	SKUPNI STROŠKI (€ BREZ DDV)
obstoječa kanalizacija	424.341
načrtovana kanalizacija	681.645
SKUPAJ	1.105.985

Stroški izgradnje priključkov stavb na javno kanalizacijsko omrežje niso zajeti v skupnih stroških.

9. člen

Obračunski stroški opremljanja so:

KOMUNALNA OPREMA	SKUPNI STROŠKI (€ BREZ DDV)
obstoječa kanalizacija	0
načrtovana kanalizacija	184.044
SKUPAJ	184.044

Drugi viri financiranja so:

KOMUNALNA OPREMA	SKUPNI STROŠKI (€ BREZ DDV)
obstoječa kanalizacija	424.341
načrtovana kanalizacija	497.601
SKUPAJ	921.941

V. PRERAČUNANI OBRAČUNSKI STROŠKI NA ENOTO MERE

10. člen

Preračunani stroški na enoto mere so:

komunalna oprema	Cp (EUR brez DDV/m ²)	Ct (EUR brez DDV/m ²)
kanalizacijsko omrežje	2,68	7,45

VII. ODMERA KOMUNALNEGA PRISPEVKA

11. člen

Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka po Programu opremljanja je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo, ali povečuje neto tlorisno površino objekta ali spreminja njegovo namembnost.

Komunalni prispevek se odmeri ob priključevanju na komunalno opremo:

- za objekte, za katere je potrebno gradbeno dovoljenje, na zahtevo zavezanca pred izdajo gradbenega dovoljenja

- za objekte, za katere ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja, ob priključitvi na zahtevo zavezanca in po uradni dolžnosti.

12. člen

Za indeksiranje stroškov iz 11. člena se uporabi povprečni letni indeks cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »gradbena dela – ostala nizka gradnja«.

Izhodiščni datum za indeksiranje je datum uveljavitve programa opremljanja.

13. člen

Za kanalizacijsko omrežje se določi komunalni prispevek na naslednji način:

$$KP=(A(\text{parcels})\cdot Cp\cdot Dp)+(K(\text{dejavnost})\cdot A(\text{tlorisna})\cdot Ct\cdot Dt)$$

Zgornje oznake pomenijo:

- KP znesek komunalnega prispevka;
- A(parcela) površina parcele;
- Cp preračunani obračunski strošek na m² parcele;
- Dp delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka;
- K(dejavnosti) faktor dejavnosti,
- Ct preračunani obračunski strošek na m² neto tlorisne površine;
- A(tlorisna) neto tlorisna površina objekta;
- Dt delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka.

14. člen

Delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka je 70%, delež neto tlorisne površine pri izračunu komunalnega prispevka je 30%.

Faktor dejavnosti je 1, razen za garaže, za katere se upošteva faktor dejavnosti 0,7.

Obstoječim objektom se prizna splošno olajšavo iz naslova plačevanja okoljske dajatve za onesnaževanje okolja in sicer 500 € za objekte v območjih SE, SK in MD ter 150 € za objekte v območjih SP.

Možno je obročno odplačevanje komunalnega prispevka. Stroški izgradnje priključkov stavb na javno kanalizacijsko omrežje niso zajeti v komunalnem prispevku.

15. člen

Program opremljanja je na vpogled na Občini Preddvor.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

16. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor.

Številka: 35000-0001/07-s022/07-os
Preddvor, 13. december 2007

Občina Preddvor

Miran Zadnikar
župan

34.

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU in 110/02-ZDT-B) in 56. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 2/99) je župan Občine Preddvor dne 20.12.2007 sprejel

SKLEP**o začasnem financiranju Občine Preddvor v obdobju januar – marec 2008**

1. člen

Začasno financiranje temelji na proračunu občine za leto 2007. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov občine je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU in 110/02-ZDT-B; v nadaljevanju: ZJF) in Odlokom o proračunu Občine Preddvor za leto 2007 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 2/07 in 7/07 - v nadaljevanju: odlok o proračunu).

2. člen

V obdobju začasnega financiranja se financiranje funkcij občine in njihovih nalog ter drugih s predpisi določenih namenov nadaljuje na podlagi proračuna za leto 2007 do višine porabljenih sredstev v enakem obdobju leta 2007. V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

3. člen

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije in odlok o proračunu.

4. člen

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti iz istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta. Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe iz svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Nove proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

5. člen

Obdobje začasnega financiranja iz tega sklepa lahko traja največ tri mesece. Začasno financiranje občinskega proračuna se lahko podaljša na predlog župana s sklepom občinskega sveta, če je za financiranje funkcij občine to potrebno.

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1. januarja 2008.

Številka: 033-0006/07-s047
Preddvor, 20. december 2007

Občina Preddvor

Miran Zadnikar
župan

35.

Na podlagi 20. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 09/03, 04/04 in 06/04) in 20. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 2/99) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji 11. seji dne 13.12.2007 sprejel

SKLEP**o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2008**

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Preddvor v letu 2008 znaša 0,0075 €.

2. člen

S tem sklepom se razveljavi Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2007, št. 06-s072/06-os z dne 19.12.2006 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 9/06).

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1.1.2008 dalje.

Številka: 07-s023/07-os
Preddvor, 13. december 2007

Občina Preddvor

Miran Zadnikar
župan