



# URADNO GLASILO

## OBČINE PREDDVOR

Številka 9

Preddvor, 26. julij 2004

Cena 300 SIT (DDV vključen)

LETO X

16.

\*\*\*

### **Odločba o razveljavitvi Spremembe Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij Preddvor, Tupaliče, Potoče in Breg ob Kokri**

Ustavno sodišče je v postopku za oceno ustavnosti in zakonitosti začetem na pobudo Jožeta Zormana iz Preddvora in drugih, ki jih zastopa Veljko Jan, odvetnik v Škofji Loki, na seji dne 9. julija 2004

#### **odločilo:**

Sprememba Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij Preddvor, Tupaliče, Potoče in Breg ob Kokri (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 2/98) se razveljavi.

#### **Obrazložitev**

A.

1. Pobudniki izpodbijajo Spremembo Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij Preddvor, Tupaliče, Potoče in Breg ob Kokri (v nadaljevanju PUP), ker ni bila sprejeta po postopku, določenem v Zakonu o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list RS, št. 18/84 in nasl. – v nadaljevanju ZUN). Pobudniki navajajo, da ni bil sprejet program priprave, osnutek odloka ni bil javno razgrnjen, niti ni bila organizirana javna obravnava. Zato naj bi bil v neskladju z določbami od 34. do 40. člena ZUN. Z izpodbijanim PUP naj bi Občina spremenila namensko rabo zemljišča iz rekreacijskega v stanovanjsko območje, kar naj bi bilo v neskladju s 34. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 18/84 in nasl. – ZUreP) in z 2. členom Zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list št. 48/90 in nasl. – ZPUP). Pobudniki obširno navajajo, da je izpodbijani odlok tudi v neskladju s 3. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93 in nasl. – ZVO) ter s 67. in z 71. členom Ustave. V letu 2000 naj bi sicer Občina pričela s postopkom uskladitve planskega akta, zato naj bi izvedla njegovo razgrnitev, vendar naj bi bila na javni obravnavi zavrnjena predvidena gradnja novega stanovanjskega naselja. Po navedbah pobudnikov naj bi Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Urad za prostorsko planiranje (v nadaljevanju Urad) izdalo negativno mnenje k osnutku planskega akta, ker naj bi bila ta

sprememba namembnosti v neskladju z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin državnega plana.

2. Občina odgovarja, da jo je Urad z dopisom št. 352-11-63/2000 z dne 4. 4. 2000 opozoril, da PUP ni bil sprejet po postopku, določenem z ZUN. Občina naj bi po opozorilu Urada pričela s postopkom uskladitve planskega akta, zato je sprejela program priprave, pripravila javno razgrnitev in javno obravnavo. Zavod za varstvo kulturne in naravne dediščine v Kranju naj bi izdal k osnutku negativno mnenje in naj bi predlagal, da se območje, ki ga ureja PUP, trajno nameni rekreaciji in ne stanovanjski gradnji. Pobudniki naj ne bi imeli pravnega interesa za vložitev pobude, ker naj bi bili trije izmed njih lokacijsko oddaljeni od območja, ki ga ureja PUP. Občina razveljavitvi PUP, kolikor se nanaša na kršitev postopka sprejemanja odloka, ne nasprotuje.

B.

3. Pobudo je vložilo pet pobudnikov, štirje izmed njih živijo v Preddvoru v neposredni bližini območja urejanja S 4/9 – Voke, na katerem je spremenjena namenska raba zemljišč in načrtovana gradnja novega stanovanjskega naselja, zato izkazujejo pravni interes za oceno zakonitosti PUP. Ustavno sodišče je pobudo sprejelo in glede na izpolnjene pogoje iz četrtega odstavka 26. člena Zakona o Ustavnem sodišču (Uradni list RS, št. 15/94 – v nadaljevanju ZUstS) takoj nadaljevalo z odločanjem o stvari sami.

4. Odlok je bil pripravljen in sprejet po določbah ZUN, ki so med postopkom za oceno ustavnosti in zakonitosti prenehale veljati na podlagi 179. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 – v nadaljevanju ZUreP-1). Prehodna oziroma končna določba 173. člena ZUreP-1 podaljšuje veljavnost obstoječih prostorskih ureditvenih pogojev, zato Odlok še velja.

5. PUP v 1. členu določa novo območje urejanja S 4/9 – Voke za organizirano gradnjo vrstnih individualnih enodružinskih objektov, spremljajočih objektov ter gradnjo javne infrastrukture. V določbi 2. člena izpodbijanega PUP je določeno, da se območje urejanja R 4/3 športno igrišče Voke zmanjša tako, da se izloči iz območja urejanja zahodni del R 4/3 in se ga preimenuje v območje urejanja S 4/9 – Voke.

6. Pobudniki očitajo, da Občina pri sprejemanju PUP ni upoštevala postopkovnih določb in da je s PUP spremenila namensko rabo zemljišča, ne da bi predhodno spremenila planski akt, ki je osnova za sprejetje izvedbenega prostorskega akta.

7. PUP se lahko spremeni ali dopolni po postopku, ki je predpisan za njegov sprejem (43. člen ZUN). Iz navedb v odgovoru in iz spisne dokumentacije izhaja, da postopek priprave in sprejemanja izpodbijanega PUP ni potekal v skladu s pravili, ki so določena v 37. do 39. členu ZUN, ker ni bil sprejet program priprave, ni bila organizirana javna razgrnitev, niti ni bilo javne obravnave. Območje, ki je obravnavano s PUP, je po planskem aktu rekreacijska površina, zato ni bilo pravne podlage za sprejem izpodbijanega PUP, ki ureja stanovanjsko gradnjo. Na podlagi 22. člena ZUN se z izvedbenim prostorskim aktom, kot je PUP, obdelajo sprejete odločitve o gradnji ob upoštevanju usmeritev in odločitev iz dolgoročnega in srednjeročnega plana lokalne skupnosti. Z izvedbenimi prostorskimi akti se torej urbanistično načrtujejo gradnje, z njimi se ne ureja namenske rabe zemljišč, kot je v obravnavanem primeru. Ker je Ustavno sodišče Odluk o PUP razveljavilo že iz teh razlogov, se ni spuščalo še v presojo drugih očitkov pobudnikov.

8. Na podlagi prvega odstavka 45. člena ZUstS Ustavno sodišče protiustavne ali nezakonite podzakonske predpise ali splošne akte, izdane za izvrševanje javnih pooblastil odpravi ali razveljavi. Ker pobudniki niso predlagali odprave, je Ustavno sodišče izpodbijani akt razveljavilo.

C.

9. Ustavno sodišče je sprejelo to odločbo na podlagi tretjega odstavka 45. člena ZUstS v sestavi: predsednica dr. Dragica Wedam Lukić ter sodnice in sodniki dr. Janez Čebulj, dr. Zvonko Fišer, Lojze Janko, mag. Marija Krisper Kramberger, Milojka Modrijan, dr. Ciril Ribičič, dr. Mirjam Škrk in Jože Tratnik. Odločbo je sprejelo soglasno.

Številka: U-I-313/02-17  
Datum: 9. 7. 2004

Predsednica  
dr. Dragica Wedam Lukić

---

---

17.

---

---

\*\*\*

Na podlagi 26. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 20. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 2/99), Odloka o gospodarskih javnih službah Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 4/98 in 7/02), je Občinski svet Občine Preddvor na svoji 12. seji, dne 15.7.2004 sprejel

### Spremembo Tarifnega pravilnika za dobavo in odjem toplote iz toplovodnega omrežja v Občini Preddvor

#### 1. člen

Spremeni se besedilo 2. člena Tarifnega pravilnika za dobavo toplote iz toplovodnega omrežja v Občini Preddvor (v nadaljevanju: pravilnik), ki se po novem glasi:

»Tarifni pravilnik velja za vse odjemalce toplote iz toplovodnega omrežja, razen za tiste, katerih letna poraba presega 1.000 MWh in s katerimi sklepa dobavitelj toplote posebne pogodbe.

Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena lahko dobavitelj sklene posebne pogodbe tudi z drugimi odjemalci, če zato obstajajo posebni pogoji, skladno z Energetskim zakonom.«

#### 2. člen

Spremeni se besedilo 5. člena pravilnika, ki se po novem glasi:

»Pri tarifnih odjemalcih, razen tistih z malo letno porabo, so stroški toplote iz sistema za daljinsko ogrevanje sestavljeni iz stroška za priključno moč in stroška za dobavljeno količino toplote.«

#### 3. člen

Spremeni se besedilo 6. člena pravilnika, ki se po novem glasi:

»Pri tarifnih odjemalcih z malo letno porabo, so stroški toplote iz sistema za daljinsko ogrevanje sestavljeni iz stroška za dobavljeno količino toplote. Minimalen strošek je plačilo 3 MWh prevzete toplote. Če odjemalec ne prevzame minimalne količine 3 MWh v enem letu, obračuna dobavitelj razliko v mesecu juniju.

#### 4. člen

V 11. členu se na koncu besedila doda: »plačujejo pa jo vse tarifne skupine.«

#### 5. člen

Spremeni se besedilo druge alineje 12. člena pravilnika, ki se po novem glasi:

⇒ II. Tarifna skupina – mala letna poraba.

#### 6. člen

Spremeni se besedilo 13. člena pravilnika, ki se po novem glasi:

»Odjemalec lahko sam izbira uvrstitev v tarifno skupino glede na porabo v pretekli kurilni sezoni ali glede na pričakovano porabo v prihodnji kurilni sezoni. Sprememba tarife je možna enkrat letno in sicer po končani kurilni sezoni. Spremembo mora javiti odjemalec dobavitelju pisno najkasneje do 20. junija za novo razvrstitev od meseca julija naprej.«

#### 7. člen

Rok, določen v spremenjenem 13. členu, se za leto 2004 podaljša do 20. septembra.

## 8. člen

Sprememba Tarifnega pravilnika za dobavo in odjem toplote iz toplovodnega omrežja v Občini Preddvor začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor.

Številka: pr22/04  
Preddvor, 15. julij 2004

Župan Občine Preddvor  
mag. Franc Ekar

**18.**

\*\*\*

Na podlagi 20. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 2/99) in 28. člena Tarifnega pravilnika za dobavo in odjem toplote iz toplovodnega omrežja v Občini Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 6/02) je Občinski svet Občine Preddvor, na svoji 12. seji dne 15.7.2004 sprejel naslednji

**CENIK****daljinskega ogrevanja z lesno biomaso v Občini Preddvor**

## 1.člen

Cene daljinskega ogrevanja v Občini Preddvor znašajo:

## PRIKLJUČNA MOČ - FIKSNI DEL

Priključna moč toplotne postaje [kW]	Cena za kW priključne moči letno [SIT/kW, letno]
do 15 kW	6.079,63
16 kW – 200 kW	4.863,70
nad 201kW	4.168,89

## ŠTEVNINA - FIKSNI DEL

Priključna moč toplotne postaje [kW]	Števnina na toplotno postajo [SIT/toplotno postajo, letno]
1 kW – 100 kW	27.120,00
101 kW – 300 kW	31.640,00
301 kW – 600 kW	36.160,00

OBRAČUN PO TOPLOTNEM ŠTEVCU –  
VARIABILNI DEL

Raba energije [kWh/leto]	Cena energije v kWh [SIT/kWh]
1 – 50.000	7,7065
50.001 – 250.000	7,5583
nad 250.001	7,3223

Navedene cene ne vključujejo davka na dodano vrednost.

## 2.člen

Ta cenik začne veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1.8.2004 dalje.

Številka: s038/04-OS  
Preddvor, 15. julij 2004

Župan Občine Preddvor  
mag. Franc Ekar

Izdaja: Občina Preddvor, Dvorski trg 10, 4205 Preddvor, tel 275 10 00, fax 275 10 20, email [obcina.preddvor@siol.net](mailto:obcina.preddvor@siol.net) - D.Š. 77195108 - Odgovorni urednik: mag Franc Ekar - razmnoževanje Občina Preddvor - naročnina za leto 2004 je 2.700 SIT (DDV v višini 8,5% je obračunan v ceni) - TRR 01295-010006887 - reklamacije se upoštevajo en mesec dni po izidu